

Projectleider

Zoek je een job waar je je welkom en thuis wil voelen? #FeelsLikeVanhout

"Ik heb heel bewust gekozen voor Vanhout omwille van de openheid en eerlijkheid van het management en de kans om mee te kunnen werken aan uitdagende en innovatieve projecten. De aangename band tussen de collega's en het feit dat iedereen voor iedereen in de bres wilt springen is het bewijs van de goede sfeer bij Vanhout."

Er staan een aantal uitdagende projecten op onze planning en we zoeken een Projectleider die mee zijn/haar schouders onder deze uitdaging wilt zetten. Ben jij de **Projectleider** die **TROTS!** wilt zijn op de realisatie van zijn/haar project(en) met als einddoel een tevreden klant?

Functieomschrijving

Als Projectleider ben je de 'kapitein van het schip', je draagt de eindverantwoordelijkheid voor de algemene leiding van een bouwproject (ruwbouw en afwerking), zowel qua uitvoering als qua budget. Voor de dagdagelijkse operationele uitvoering kan je rekenen op een enthousiast werfteam.

Als projectleider sta je in voor:

- Het correct en tijdig volbrengen van de toegewezen projecten in de utiliteitsbouw met budgetten van 10 miljoen euro en meer.
- De organisatie, planning en coördinatie van een project op gebied van techniek, administratie en budget.
- Het voeren van onderhandelingen met leveranciers en onderaannemers.
- Het onderhouden van relaties met de opdrachtgever en andere betrokken partijen.
- Het controleren en opvolgen van de uitvoering van de werken.
- Het permanent opvolgen van de werfverantwoordelijken, het ingrijpen bij en bijsturen van technische problemen.
- Het regelmatig evalueren en rapporteren inzake vooruitgang van de werken.
- Stuurt en motiveert het team door het maken van duidelijke afspraken en het uitzetten van praktische regels
- Ondersteunt de werfleider(s) in de organisatie van dagdagelijkse activiteiten door het bewaken van onderlinge samenwerking en communicatie, het stellen van prioriteiten en het toelichten van de genomen beslissingen
- Je zal ondersteund worden door een projectdirecteur.

Functie-eisen

- Je hebt een hogere bouwkundige opleiding (bachelor of master bouwkunde of evenwaardig door ervaring)
- Bij voorkeur minimum 5 jaar relevante werkervaring als projectleider bij een klasse 8 aannemer. Aarzel niet om ons te contacteren mocht dit niet zo zijn.

Competenties

- Plannen en organiseren, daar ben je sterk in!
- Je bent een overtuigende communicator.
- Je hebt als ultieme doel om klantentevredenheid na te streven door de gekende Vanhout kwaliteit te leveren!
- Je bent de motor van je werfteam en zorgt voor een goede aansturing, motivatie en opvolging van je collega's.
- Je bent probleemoplossend. Je bedenkt en werkt oplossingen uit indien er afwijkingen ontstaan.

Aanvullende informatie

We zijn op zoek naar mensen met verschillende persoonlijkheden, denkwijzen en met verschillende achtergronden. We zoeken mensen met een passie voor de bouw en die mee willen bouwen aan de wereld van morgen!

Voordelen in de organisatie

- Je komt zowel terecht in een uitdagende functie als in een familiale werksfeer.
- BIM, LEAN en andere moderne bouwtechnieken zijn reeds ingeburgerd en we hebben een jonge en krachtige visie op bouwen. We zetten hard in op innovatie en duurzaamheid.
- Voorts kan je rekenen op een opleidingspakket op maat zodat je je op persoonlijk én professioneel vlak verder kan ontplooien (leidinggeven, in-house opleiding LEAN, ...).

Extra legale voordelen

Een bruto maanloon aangevuld met een mooi pakket aan extralegale voordelen:

- Groeps- en hospitalisatieverzekering
- Maaltijdcheques
- Ecocheques
- Bedrijfswagen + tankkaart
- ...
- Met FlexReward (cafetariaplan) krijg je elk jaar opnieuw en op maat van jouw noden de mogelijkheid om je eindejaarspremie om te zetten in volgende voordelen:
 - Fietsleasing



- Flex car
 - Multimedia
 - Bijkomende vakantiedagen
 - Verzekeringen
 - Terugbetaling pensioensparen
- Tal van activiteiten zoals familiedag, sinterklaasfeest, nieuwjaarsreceptie, teambuildings, inzet bouwverlof enz.
 - Benefits at work – tal van kortingen bij o.a. Zalando, Carrefour, Planckendaal, ...

Beschrijving van de organisatie

Vanhout is een **klasse 8** aannemer met een hoofdkantoor in Geel. Onze bouwprojecten zijn verspreid over Vlaanderen. Wij zijn actief in een brede waaier van bouwactiviteiten: zorgprojecten, kantoorgebouwen, utilitaire en residentiële projecten, sportinfrastructuur, etc.

Vanhout ambieert om meer te zijn dan een aannemer. Samenwerking in **T**eam is één van onze uitgangspunten en dit doen we door **R**espect te hebben voor elkaar en in alle **O**penheid met elkaar om te gaan. We investeren in de groei van onze medewerkers zodat zij hun **T**alent(en) kunnen ontplooien. Dit alles draagt bij tot onze positieve **S**feer. We willen exce**!!**eren in onze dienstverlening naar klanten. We zijn dan ook **TROTS!** om de helm van Vanhout te dragen.

Nog meer weten over Vanhout of onze projecten?

- www.vanhout.be