

Fonction	Juriste droit immobilier	Poste/région	Legal
Sous la direction du	Senior Legal Manager	Groupe/Band	3
Lieu	Roubaix		

Notre mission

Chez McArthurGlen, nous nous engageons à offrir à nos visiteurs une expérience shopping inoubliable, où chaque moment est un véritable plaisir.

Notre objectif

Rendre l'extraordinaire possible

Objet du poste

Nous recherchons un(e) juriste passionné(e) et dynamique pour assister notre Senior Legal Manager et notre Senior Commercial Counsel.

Vous interviendrez principalement sur des sujets liés à l'immobilier commercial, notamment les baux commerciaux, la gestion d'actifs (asset management) et les opérations pour la France et l'Espagne. Votre mission sera de garantir une gestion équilibrée et conforme à la législation en vigueur des aspects juridiques et commerciaux, en collaboration avec les équipes internes et les conseillers externes.

Responsabilités

- Gérer les contrats immobiliers : supervision de la rédaction, gestion des conseillers externes, suivi de l'évolution des dossiers et reporting.
- Garantir la conformité et l'efficacité des documents juridiques préparés par le département juridique, le département Leasing ou les avocats externes, tout en maximisant les avantages pour le propriétaire (processus d'approbation, contrats, tableaux de suivi, rapports, archives, etc.).
- Accompagner les Leasing Managers dans la négociation des propositions commerciales, des renouvellements et nouveaux baux, ainsi que dans la gestion des actifs, en vue d'obtenir des résultats optimaux pour les centres.
- Être le premier point de contact pour toutes les questions juridiques liées aux centres, en assurant une liaison régulière avec les interlocuteurs concernés pour garantir un soutien juridique efficace.
- Participer à l'élaboration et à l'actualisation des modèles et documents juridiques, en rédigeant et en modifiant les documents selon les besoins.
- Apporter une assistance dans la gestion des précontentieux et contentieux, en collaboration avec nos cabinets d'avocats.
- Conseiller et accompagner le département Finance dans le recouvrement de créances et la gestion des dossiers d'insolvabilité en France principalement et potentiellement en Espagne.
- Soutenir le Responsable de la Compliance (Compliance Officer) sur les activités liées à la lutte contre la corruption et à la protection des données.
- Gérer des activités ad hoc telles que la veille juridique, l'analyse des risques, et la réalisation de recherches juridiques à la demande.
- Participer à la préparation de rapports, la mise à jour des tableaux de bord, ainsi que la gestion des suivis et sauvegardes nécessaires.
- Contribuer à la préparation et à l'animation de formations pour les équipes et pour l'ensemble de l'entreprise.

MCARTHURGLEN

GROUP

- Travailler en étroite collaboration avec les départements Leasing, Finance, les équipes opérationnelles, les locataires, les propriétaires, les avocats et les banques.
- Assurer un support administratif (numérisation, archivage, mailings, etc.).

Connaissances et compétences requises

- Titulaire d'un diplôme supérieur en droit immobilier, vous justifiez d'une expérience d'au moins trois ans dans la gestion des baux commerciaux.
- Vous êtes rigoureux(se), proactif(ve) et faites preuve d'un sens aigu du service client.
- Vous êtes capable de gérer les priorités avec efficacité et de respecter des délais stricts et exigeants.
- Vous avez une grande capacité d'adaptation et aimez travailler en équipe. Vous êtes également orienté(e) vers la résolution des problématiques qui vous sont confiées.
- Vous êtes à l'aise en anglais, tant à l'oral qu'à l'écrit.

Notre cadre de réussite



Réussite = bonne stratégie + communication + responsabilisation de soi et des autres + excellente exécution

McArthurGlen, une expérience extraordinaire pour tous.

Chez McArthurGlen, nous valorisons la diversité de nos collaborateurs. Nous encourageons les différences et sommes convaincus que tout le monde est extraordinaire.

Nous nous engageons à créer une culture dans laquelle nos opinions et contributions sont écoutées et respectées et où chacun peut être soi.

Nous apprenons et grandissons ensemble, nous avons tous notre place.